

**ZATWIERDZAM**

Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. Technicznych  
mgr inż. Maciej Zaręba

Z-ca Prezesa Zarządu  
ds. Ekonomicznych  
mgr Angelika Krupnińska

Prezes Zarządu  
mgr inż. Lukasz Podkowa

**WARUNKI TECHNICZNE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:  
„REMONT KLATEK SCHODOWYCH  
W ZASOBACH WAŁECKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO-  
WŁASNOŚCIOWEJ”**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa L-W  
78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

Remont klatek schodowych

Wałcz, dnia 25.05.2021r.

## 1. Informacje wprowadzające

Dane Zamawiającego: **Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa**  
**ul. Wojska Polskiego 2-6, 78-600 Wałcz**  
Faks do korespondencji w sprawie zamówienia: 67 250 0695  
E-mail do korespondencji w sprawie zamówienia sekretariat@wsmwalcz.pl

## 2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie przetargowe nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia i warunki wykonania

### 3.1 Malowanie klatek schodowych w budynkach:

Ul. Południowa 31  
Ul. Południowa 29  
Oś. Dolne Miasto 10 segment B

### 3.2 Opis wymaganych warunków wykonania w załączonym obmiarze.

## 4. Wymagania dotyczące gwarancji

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę co najmniej **3 letniej gwarancji** na wykonane roboty i wbudowane materiały.

## 5. Dodatkowe wymagania:

- a. Wykonawca, do wykonania zamówienia, będzie stosował wyroby budowlane nieszkodliwe dla zdrowia, wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z 2004 r. ze zmianami),
- b. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:
  - 1) organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy,
  - 2) ubezpieczenie robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - 3) Bieżące i końcowe sprzątnięcie piwnic oraz klatek schodowych,
  - 4) ewentualne inne koszty, które zdaniem Wykonawcy należy ponieść w związku z realizacją zamówienia.
- c. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w cenie ofertowej wszelkich kosztów i czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.
- d. Z ubiegania się o wzięcie udziału w przetargu wyklucza się:  
Wykonawców - Oferentów, którzy w ciągu ostatnich trzech lat współpracowali z Zamawiającym i nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością

## 6. Termin realizacji zamówienia:

Do 30.09.2021r.

## 7. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy (osoby fizyczne i prawne) poprzez złożenie oferty pisemnej, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- posiadania wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Oferent spełnił. Przystępując do przetargu Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty właściwie wypełnione oświadczenia oraz wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

## 8. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia Wykonawcy i dokumenty:

1. Kalkulację ceny przedstawioną w formie kosztorysu ofertowego z podziałem na poszczególne budynki określone w punkcie 3,
2. Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w punkcie 7,
3. Referencje ( minimum 2 ) dotyczące wykonanych robót malarskich metodą tapety natryskowej w okresie ostatnich pięciu lat ,
4. Wszystkie dokumenty i informacje winny być opieczętowane i podpisane przez osoby wydające oświadczenia lub osoby uprawnione do występowania w imieniu Oferenta.

## 9. Wadium

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść **wadium w wysokości 1000zł**, które należy wpłacić na konto bankowe:

PKO Bank Polski Wałcz

31 1020 2847 0000 1802 0007 1670

**9.1** wadium podlega zwrotowi wykonawcy z chwila:

- a) upływu terminu związania ofertą,
- b) zawarcia z wykonawcą umowy i wniesienia przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane,
- c) zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferenta,
- d) wycofania oferty przez wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert.

**9.2** Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Spółdzielni, jeżeli:

- a) wycofa ofertę po terminie do składania ofert,
- b) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie,

c) odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jest wymagane.

### **10. Tryb składania oferty**

Ofertę należy składać w kopertach lub opakowaniach odpowiednio zabezpieczonych w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści oferty oraz jej nienaruszalność do czasu jej otwarcia.

Oferta powinna być zaadresowana na Zamawiającego:

**Wałęcka Spółdzielnia Mieszkaniowa L-W  
78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6**

#### **10.1 Ofertę należy podpisać następująco:**

**„ OFERTA NA REMONT KLATEK SCHODOWYCH”**

Ofertę opracowaną zgodnie z niniejszą specyfikacją należy składać w siedzibie Zamawiającego tj. Wałęcka Spółdzielnia lokatorsko - własnościowa 78-600 WAŁCZ ul. Wojska Polskiego 2-6

w sekretariacie w terminie do dnia **17.06.2021r. do godz. 11.00**  
otwarcie ofert odbędzie się **17.06.2021r. o godz. 11.15**  
w siedzibie Zamawiającego ( pok. 204 ).

#### **10.2 Oferty nieważne, odrzucenie oferty**

Oferta jest nieważna gdy została złożona po terminie wyznaczonym na składanie ofert w niniejszej Specyfikacji. Oferta taka zostanie zwrócona bez otwierania. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania przetargowego bez podania przyczyn.

#### **10.3 Kryteria wyboru oferty**

1. Najważniejszym kryterium oceny ofert jest:

Cena brutto zamówienia w rozbiu na poszczególne budynki. Wybór oferenta nie wyklucza prowadzenia dalszych negocjacji dotyczących szczegółowych warunków umowy, a jej zawarcie nastąpi z chwilą uzgodnienia wszystkich warunków umowy.

Przetarg zamyka się bez dokonania wyboru jeżeli:

- nie wpłynęła żadna oferta,
- żadna ze złożonych ofert nie zawiera wymaganych danych.

2. W przypadku, kiedy cena ofertowa Wykonawcy będzie rażąco niska w stosunku do pozostałych ofert i w ocenie Zamawiającego niemożliwa do prawidłowego i pełnego zrealizowania zakresu umownego, Zamawiający ma prawo odrzucić taką ofertę.

### **11. Ogłoszenie wyników postępowania**

Oferent, którego oferta została określona jako najkorzystniejsza otrzyma pisemne zawiadomienie o decyzji Zamawiającego przed upływem okresu ważności oferty. Zostanie mu też podany termin i miejsce zawarcia umowy. Oferent, którego oferta nie została wybrana zostanie o tym pisemnie poinformowany w terminie 7 dni od podpisania protokołu komisji przetargowej.

### **12. Zawarcie umowy**

Wybrany Oferent winien podpisać w terminie do 7 dni po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty. W przypadku odmowy podpisania umowy przez oferenta wygrywającego przetarg, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych, która uzyskała drugą kolejność akceptacji.

Załącznik:

- przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont klatki schodowej</b>					
1		<b>Malowanie klatek- 2 szt segment B</b>			
1	KNR 0-23	Wzmocnienie lamperii masą Cerplast	m <sup>2</sup>		
d.1	0931-01	421.3	m <sup>2</sup>	421.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>421.300</b>
2	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-08	388.4	m <sup>2</sup>	388.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.400</b>
3	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie UNI-GRUNT- wzmocnienie tynku	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-02	388.4	m <sup>2</sup>	388.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.400</b>
4	KNR 0-23	ochrona narożników wypukłych kątownikiem	m		
d.1	2612-08	2.3*2*3	m	13.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.800</b>
5	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - zejścia do piwnicy	m <sup>2</sup>		
d.1	2011-02	38.4	m <sup>2</sup>	38.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.400</b>
6	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	388.4	m <sup>2</sup>	388.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.400</b>
7	KNR-W 4-01	Malowanie lamperii farbą multikolor	m <sup>2</sup>		
d.1	1206-09	280.8	m <sup>2</sup>	280.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>280.800</b>
8	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-05	60	m <sup>2</sup>	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
9	KNR-W 4-01	Wymiana odcinków okładzin poręczowych z masy plastikowej	m		
d.1	0915-01	60	m	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
d.1	1207-02	140	m	140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	1209-10	0.8*2*2.5*4+0.8*1.25*10	m <sup>2</sup>	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1212-19	0.2*0.6*2*10*4	m <sup>2</sup>	9.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.600</b>
13	KNR-W 4-03	Demontaż przycisków świetlnych	szt.		
d.1	1124-02	26	szt.	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
14	KNR-W 4-03	Wymiana przycisku dzwonekowego	szt.		
d.1	0307-01	20	szt.	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
15	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich stopni - czyszczenie	szt.		
d.1	1215-09	69*2	szt.	138.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>138.000</b>
16	Analiza włas-	Naprawa balustrad	kpl.		
d.1	na	2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
17	Analiza włas-	Remont piwnic	kpl.		
d.1	na	1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	Analiza włas-	Wymiana skrzynek na ulotki i tablice informacyjne	kpl.		
d.1	na	4	kpl.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.1 0903-02	Wymiana skrzydeł drzwiowych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	KNR 0-17 d.1 0927-03	Wyprawa tynku mozaikowego	m <sup>2</sup>		
		60	m <sup>2</sup>	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
21	analiza indywidualna d.1	Remont pokrycia wiatrolapu z opierzeniami	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	analiza indywidualna d.1	Przerobka odprowadzenia wody z rynny nad wiatrolapm- nowy spust z lewej strony	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
23	KNR 4-01 d.1 0354-03	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> - klatka schodowa	szt.		
		9*2	szt.	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
24	KNR 0-19 d.1 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m <sup>2</sup> 0.85*(0.58+1.18)*9	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	13.464	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.464</b>
25	NNRNKB d.1 202 0541-02	Parapety zewnętrzne z blachy powiekanej	m		
		(0.7+1.30)*9	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont klatki schodowej</b>					
1		<b>Klatki</b>			
1	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wzmocnienie lamperii masą CERPLAST	m <sup>2</sup>		
		96	m <sup>2</sup>	96.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.000</b>
2	KNR-W 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		128	m <sup>2</sup>	128.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.000</b>
3	KNR 0-23 d.1 2611-02	Jednokrotne gruntowanie z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		128	m <sup>2</sup>	128.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.000</b>
4	KNR 0-23 d.1 2612-08	ochrona narożników wypukłych kątownikiem	m		
		2,3*4*3	m	27.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.600</b>
5	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		45	m	45.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.000</b>
6	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		14	m <sup>2</sup>	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
7	KNR 4-01 d.1 1212-22	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNR-W 2-02 d.1 1521-03	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą tempłową - kolor biały, natrysk kropłowy z podkładem	m <sup>2</sup>		
		96	m <sup>2</sup>	96.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.000</b>
9	KNR-W 4-03 d.1 1124-02	Demontaż przycisków świetlnych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
10	KNR-W 4-03 d.1 0307-01	Wymiana przycisku lu wyłącznika	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
11	Analiza włas- d.1 na	Naprawa balustrad	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR-W 4-01 d.1 0915-01	Wymiana odcinków okładzin poręczowych z masy plastycznej	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
13	KNR-W 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		72	m	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
14	KNR 0-17 d.1 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
15	KNR 0-17 d.1 0930-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej- do wys. parteru	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
16		Remont i malowanie ścian korytarzy piwnic wraz z malowaniem drzwi	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z zaprawy MP wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - zejście do piwnicy	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
18	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Gładzie wewnętrzne wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - zejście do piwnicy	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.000	 <b>12.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
20	KNR 4-01 d.1 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.000	 <b>18.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
21	KNR-W 4-01 d.1 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni - czyszczenie 40	szt. szt.	 40.000	 <b>40.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
22	analiza indy- d.1 widualna	Remont pokrycia wiatrołapu z opierzeniami 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - ściany wiatrołapu 4.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.500	 <b>4.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
24	KNR 0-23 d.1 2612-06	przyklejenie warstwy siatki na ścianach 4.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.500	 <b>4.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
25	KNR 0-23 d.1 2612-06	analogia szpachlowanie ścian i sufitu 7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 <b>7.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
26	d.1	Malowanie wiatrołapu: do wys. 1,80 lamperia powyzej farba zmywalna 7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 <b>7.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
27	KNR 4-01 d.1 0902-05	Wymiana drzwi do piwnicy 1	szt. szt.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	d.1	Wykonanie i montaż drewnianego podjazdudła rowerów na zejściu do piwnicy 1	szt. szt.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	d.1	Wymiana drzwiczek wnekowych- rozdzielnie elektryczne 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont klatki schodowej</b>					
1		<b>Klatki</b>			
1	KNR 0-23 d.1 0931-01	Wzmocnienie lamperii masą CERPLAST	m <sup>2</sup>		
		96	m <sup>2</sup>	96.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.000</b>
2	KNR-W 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		128	m <sup>2</sup>	128.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.000</b>
3	KNR 0-23 d.1 2611-02	Jednokrotne gruntowanie z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		128	m <sup>2</sup>	128.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>128.000</b>
4	KNR 0-23 d.1 2612-08	ochrona narożników wypukłych kątownikiem	m		
		2.3*4*3	m	27.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.600</b>
5	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		45	m	45.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.000</b>
6	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		14	m <sup>2</sup>	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
7	KNR 4-01 d.1 1212-22	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
8	KNR-W 2-02 d.1 1521-03	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą templewą - kolor biały, natrysk kropłowy z podkładem	m <sup>2</sup>		
		96	m <sup>2</sup>	96.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.000</b>
9	KNR-W 4-03 d.1 1124-02	Demontaż przycisków świetlnych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
10	KNR-W 4-03 d.1 0307-01	Wymiana przycisku lu wyłącznika	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
11	Analiza włas- d.1 na	Naprawa balustrad	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
12	KNR-W 4-01 d.1 0915-01	Wymiana odcinków okładzin poręczowych z masy plastycznej	m		
		20	m	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
13	KNR-W 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		72	m	72.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.000</b>
14	KNR 0-17 d.1 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
15	KNR 0-17 d.1 0930-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej- do wys. parteru	m <sup>2</sup>		
		20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
16		Remont i malowanie ścian korytarzy piwnic wraz z malowaniem drzwi	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z zaprawy MP wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - zejście do piwnicy	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
18	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Gładzie wewnętrzne wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - zejście do piwnicy	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.000	 <b>12.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
20 d.1	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania 18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.000	 <b>18.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
21 d.1	KNR-W 4-01 1215-09	Mycie po robotach malarskich stopni - czyszczenie 40	szt. szt.	 40.000	 <b>40.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
22 d.1	analiza indywidualna	Remont pokrycia wiatrołapu z opierzeniami 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - ściany wiatrołapu 4.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.500	 <b>4.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
24 d.1	KNR 0-23 2612-06	przyklejenie warstwy siatki na ścianach 4.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.500	 <b>4.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
25 d.1	KNR 0-23 2612-06	analogia szpachlowanie ścian i sufitu 7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 <b>7.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
26 d.1		Malowanie wiatrołapu: do wys. 1,80 lamperia powyzej farba zmywalna 7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.500	 <b>7.500</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>7.500</b>
27 d.1	KNR 4-01 0902-05	Wymiana drzwi do piwnicy 1	szt. szt.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28 d.1		Wykonanie i montaż drewnianego podjazdudła rowerów na zejściu do piwnicy 1	szt. szt.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29 d.1		Wymiana drzwiczek wewnętrznych- rozdzielnie elektryczne 1	kpl. kpl.	 1.000	 <b>1.000</b>
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>