

WARUNKI PRZETARGU

ruchomości stanowiących własność Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-
Własnościowej w Wałczu.

I. Tryb postępowania:

Postępowanie jest prowadzone w trybie ustnego przetargu nieograniczonego i jest jawne.

II. Cel postępowania:

Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż ruchomości opisanych w Załączniku nr 1 do uchwały Nr 11/2023 Zarządu WSM L-W w Wałczu z dnia 14.02.2023 r.
2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży.

III. Organizator:

1. Organizatorem ustnego przetargu ofertowego jest Wałecka Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Wałczu.
2. Organizator powierzył prowadzenie przetargu Komisji Przetargowej składającej się z 3 osób.

IV. Przedmiot przetargu ustnego nieograniczonego:

Przedmiotem przetargu są ruchomości stanowiące własność Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu opisane w Załączniku nr 1 do uchwały Nr 11/2023 Zarządu WSM L-W w Wałczu z dnia 14.02.2023 r.

V. Uczestnicy przetargu ustnego:

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
2. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.

VI. Przygotowanie do przetargu ustnego:

1. Przed rozpoczęciem przetargu uczestnicy mają obowiązek złożyć na ręce komisji przetargowej oświadczenie (stanowiące załącznik do niniejszego regulaminu), że uczestnik zapoznał się z warunkami i Regulaminem Przetargu oraz stanem technicznym przedmiotu przetargu i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
2. Przetarg odbędzie się w dniu 08.03.2023 r. o godz. 13.00 w siedzibie Wałeckiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Wałczu, ul. Wojska Polskiego 2-6, sala 312 (III piętro).

VII. Przebieg przetargu:

1. Przetarg odbywa się ustnie.
2. Licytowana stawka stanowić będzie kwotę zakupu brutto (zawierać będzie podatek VAT w wysokości 23%).
3. Przewodniczący komisji otwiera przetarg poprzez podanie ceny wywoławczej danego

przedmiotu.

4. Stawka zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje stawkę wyższą.
5. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie coraz wyższe stawki, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego przetarg ustny i braku dalszych ofert.
6. Przetarg wygrywa uczestnik, który zgłosił najwyższą cenę.
7. Przewodniczący zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko lub nazwę (firmę), która przetarg wygrała oraz zaoferowaną cenę.

VIII. Postanowienie końcowe:

1. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, w którym określa:
 - a) termin, miejsce i rodzaj przetargu oraz datę sporządzenia protokołu,
 - b) określa przedmiot przetargu,
 - c) wykaz uczestników przetargu,
 - d) imię, nazwisko i adres lub nazwę i siedzibę firmy, która zaoferowała najwyższą kwotę,
 - e) imiona, nazwiska i podpisy przewodniczącego oraz pozostałych członków komisji.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisuje przewodniczący i członkowie Komisji Przetargowej oraz osoba (lub przedstawiciel firmy) wyłoniona w przetargu jako kupujący.
3. W przypadku, gdy dany przedmiot nie znajdzie nabywcy w pierwszym przetargu, cena wywoławcza w drugim i każdym następnym przetargu zostanie przez Komisję przetargową każdorazowo obniżona o 10% względem uprzednio ustalonej ceny wywoławczej.

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. ekonomicznych
mgr Angelika Knapcińska

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr inż. Maciej Zaręba

Prezes Zarządu
mgr inż. Łukasz Podkowa

RADCA PRAWNY
mgr Izabela Izydorczak
(PZ - 1731/99)